

EDITO DE MADAME LE MAIRE

Mesdames, Messieurs, Chers habitants du Pré des Saules,

Depuis 2020, nous mettons toute notre énergie pour que "ça bouge au Pré des Saules" et je crois que nous sommes en bonne voie pour un renouvellement urbain réussi.

En effet, après une intervention ciblée sur les espaces publics et les infrastructures tels que la salle famille, l'espace santé, puis les jardins et la crèche, ce sont enfin les réhabilitations des logements qui ont commencé sur le secteur Arcade, Bernard et Braille. **La démolition des arcades est aussi le symbole de l'ouverture du quartier sur la Ville, et de sa métamorphose en cours.**

Les travaux sur le bâti se terminent à Vallès et laisseront place aux travaux d'aménagement des espaces publics. Une concertation sera d'ailleurs lancée en ce début d'année pour qu'ils soient le plus adaptés aux besoins des habitants. Je vous remercie d'ores et déjà pour votre implication à nos côtés pour construire ensemble de beaux espaces, utiles et durables.

Dans votre esprit, rénovation urbaine ne rime peut-être pas systématiquement avec transition écologique, pourtant, chaque projet doit apporter sa pierre à l'édifice de la protection de l'environnement et du climat. Nous serons donc naturellement sensibles à ce que les aménagements répondent aux enjeux actuels : un quartier plus sobre, plus inclusif, pensé en amont pour mieux répondre aux problématiques d'îlots de chaleur, d'eaux pluviales...

Je vous invite par ailleurs à visiter le logement ÉCO-LOGIS de Dynacité situé au 30 rue Niemen à Oyonnax, qui vient de fêter ses 10 ans et qui peut vous permettre d'utiliser différemment votre appartement, vous informer et apprendre à mieux consommer !

Je vous souhaite à tous, une belle année 2024 !

Véronique RAVET
Maire de BELLIGNAT

AU REVOIR LES ARCADES



Les habitants se sont réunis lundi 27 novembre 2023, à l'initiative du centre social, pour dire au revoir aux Arcades.

Cette démolition est une transformation significative du quartier, en plein renouvellement urbain. Cet événement marque aussi le début du tournage du film sur la mémoire du quartier.

Depuis cette date, les travaux ont très bien avancé et fin décembre les engins de chantier sont partis en laissant un espace beaucoup plus ouvert...



Début des travaux

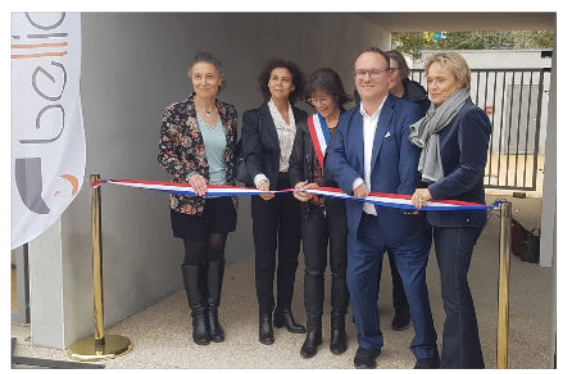


Pendant les travaux



Fin des travaux

Inauguration C.S.C.J.P.



Le vendredi 20 octobre 2023, en présence de Mme le Maire, du conseil municipal, de nombreuses personnalités, du personnel du Centre social Jacques Prévert et du conseil d'administration, la crèche et les jardins partagés ont été officiellement inaugurés.

Nous exprimons notre gratitude envers nos précieux partenaires, notamment l'État, la Caf, la région et le département, qui ont rendu possible la réalisation de ces superbes installations.

Marilisa anime le jardin partagé

“ Je suis médiatrice sociale au CSCJP, avec un accent italien, passionnée par la complexité humaine et les écosystèmes sociaux et naturels. Psychologue de formation, j'accompagne les habitants avec une écoute positive à leurs besoins. J'essaye aussi de favoriser, pour les femmes, l'accès aux droits et à la culture.

Référente du Jardin Partagé, notre pépite verte du quartier, je souhaiterais qu'il devienne un lieu intergénérationnel où on pourra se rencontrer, cultiver des liens sociaux et créer de nouvelles opportunités de projets pour les habitants. ”



Retour en images

Démolition



Espace public



Inauguration Jardins Partagés



Fête des récoltes



Réunion publique



Exposition C.S.C.J.P.



Noël des associations avec le C.S.C.J.P.

Planning



Février 2024

Concertation travaux amén. espaces publics

Mairie

Printemps 2024

Démarrage travaux VINCI / VERNE

Dynacité

Avril 2024

Ouverture parking Claude Bernard

Semcoda

Les jeunes en conseil citoyen

Depuis un an, le C.S.C.J.P. a fédéré des jeunes pour la création d'un conseil citoyen, aligné sur les appels à projets politiques de la ville, visant à favoriser l'expression et la participation active des jeunes. Ce projet cherche à combler le désintérêt des 12-25 ans pour les conseils citoyens adultes.

Actuellement en développement, le projet rassemble un groupe ayant tenu des réunions et participé à des événements publics, dont une réunion de consultation citoyenne avec Madame le Maire, ainsi que le partage de témoignages lors d'une journée déjeuner de la politique de la ville le 12 décembre dernier. **L'objectif est de créer des passerelles, notamment avec le conseil municipal des enfants et le conseil citoyen adultes, assurant une continuité d'engagement au fil des années.**



SEMCODA

Fin d'année, fin des arcades !

Vous l'avez constaté les arcades ne sont plus ! démolis sur les mois de novembre et décembre, elles laissent place à un espace ouvert qui ouvre une nouvelle perspective du quartier. Le retrait des jardinières se termine ce n'est pas moins de 85 jardinières qui ont été déposées au total.

2 Braille et 4 Claude Bernard

Travaux en cours : Façades, Menuiseries extérieures et Travaux d'étanchéité des balcons/terrasses. La rénovation des toitures en bac acier démarrera à compter du mois de mars par le bâtiment Claude Bernard puis celui de Louis Braille pour terminer par les arcades au 2ème semestre 2024.

Pour les lots intérieurs, les travaux sont en cours et presque terminés sur toute la montée du 2 Louis Braille et démarrés sur la montée du 4 Claude Bernard. Les Salle de Bains et les WC sont rénovés entièrement, une mise en sécurité électrique est réalisée et les sols sont changés dans les pièces humides (WC / SDB) et cuisines si nécessaire (pas systématiquement). Les groupes VMC sont également changés avec de nouvelles bouches installées dans les logements. Ne surtout pas les obstruer pour que l'air circule dans tout le logement, afin d'empêcher l'humidité de s'installer.

18 mois sont nécessaires pour l'intégralité de ce chantier. La fin de travaux est fixée à fin 2024 !

Côté batterie de garage Claude Bernard, les travaux sont quasi-terminés, le parking en surface est de nouveau accessible. De plus, un grand local vélo entièrement fermé et sécurisé via contrôle d'accès, sera également mis en service en début d'année 2024.

Au premier trimestre 2024 sont prévus le rapatriement compteur/disjoncteur à l'intérieur de la batterie de garages, la pose des 2 portes d'entrée et le changement des portes de box et reprise des peintures intérieures

Le marquage du parking sera réalisé au printemps ainsi que la finition en peinture sur les gardes corps extérieurs et le ravalement des murs extérieurs. Lors des travaux de traçage, le parking devra de nouveau être évacué, le temps de l'intervention qui doit être réalisée par temps sec...Merci de nous excuser... Nous vous remercions pour votre compréhension.

L'espace Bailleurs



DYNACITE

Avancement chantier Vallès

Le chantier de réhabilitation des 136 logements de la résidence Vallès sera bientôt terminé. Merci aux locataires pour leur patience et l'accueil des entreprises pendant la durée des travaux.

Avancement chantier Braille

Les travaux ont commencé cet été pour les 100 résidents de la résidence Braille. Les interventions à l'intérieur des logements et sur les enveloppes des immeubles ont pour objectifs principaux l'amélioration de la performance thermique et le confort d'habiter.



Prochain chantier : Résidences Vinci et Verne.

Présentation du projet faite aux habitants et partenaires le 7 juin 2023.

8 Juin 2024

Fête du quartier
Pré des Saules

C.S.C.J.P.

C'est quoi un ECO-LOGIS ?



Baptisé €co-logis, cet appartement témoin, meublé d'équipements de récupération, est un lieu d'information ouvert à tous les habitants intéressés par le bon usage de son logement et les économies qui en découlent.

Il est destiné à apprendre, par le biais d'affichettes et de supports ludiques, les bons gestes afin de gérer au mieux ses consommations énergétiques, de réaliser des économies, tout en préservant l'environnement. Eau, électricité, chauffage, ventilation, tri sélectif y sont abordés pièce par pièce. Ce logement pédagogique, est meublé comme un vrai logement ce qui lui donne un aspect chaleureux et vous permettra de vous y sentir très à l'aise.

PROCHAINES PORTES OUVERTES

- Mercredi 3 Janvier 2024,
- Mercredi 7 Février 2024,
- Mercredi 6 Mars 2024.

30 rue Normandie Niemen
01100 OYONNAX

Vous vous posez des questions sur votre facture ? vous souhaitez faire des économies ? vous cherchez des astuces pour avoir moins froid l'hiver, moins chaud l'été ? RENDEZ-VOUS à l'€CO-LOGIS !

Vous voulez faire votre part de la transition écologique ?

Vous cherchez comment expliquer l'intérêt des écogestes à vos amis/enfants/collègues ?

Contactez-nous aussi !



www.dynacite.fr

eco-LOGIS Dynacité
LOGEMENT



Infos diverses

CONSIGNES DE SÉCURITÉ PENDANT LES TRAVAUX

- Les locataires veilleront à respecter les consignes de sécurité qui leur seront données.
- Certaines zones de chantier (y compris dans les logements) seront ponctuellement interdites d'accès pendant la réalisation des travaux pour des raisons de sécurité.
- Une vigilance particulière des parents devra être apportée aux enfants lors des travaux.
- La mise en place des échafaudages nécessite la suppression des buissons en pieds des façades
- Les chiens devront être tenus attachés ou isolés des zones de travaux.

Projet Mémoire - ateliers de scénarisation du film

Les habitants ont été conviés à participer à des groupes de travail les 23, 24 et 27 novembre 2023. Au cours de ces journées, ils ont eu l'occasion de réfléchir ensemble sur des idées de mise en scène.



Ces ateliers de scénarisation, sous la direction de Florent Labre, se sont révélés cruciaux pour faire évoluer le projet mémoire.

En positionnant les participants comme acteurs clés, ces sessions ont permis de définir les thèmes du court-métrage. Les groupes constitués ont développé des idées alignées sur le fil conducteur du film. Pour progresser, les habitants ont concrétisé ces idées en vue du tournage, les intégrant pleinement dans le processus créatif et les plaçant ainsi au cœur de leur mémoire collective.

2024

Bonne Année

La municipalité de Bellignat et l'ensemble des acteurs du renouvellement urbain vous souhaitent une excellente année 2024 !

Panneau
Pocket

L'APPLICATION D'INFORMATIONS et D'ALERTE DE BELLIGNAT

Accessible à tous et en téléchargement gratuit, l'application ne nécessite ni création de compte, ni aucune autre donnée personnelle du citoyen.

Quelques secondes suffisent pour installer **PanneauPocket** sur son smartphone et mettre **Bellignat** en favoris.

